

Postúpenie pohľadávok na náhradu škody na školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti KSK

Na zasadnutie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja (ďalej len „KSK“) je predkladaný materiál: „Postúpenie pohľadávok na náhradu škody na školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti KSK“. Predmetom tohto materiálu je schválenie postúpenia pohľadávky KSK na náhradu škody voči obchodnej spoločnosti Veolia Energia Komfort Košice, a. s., so sídlom Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 46 782 532 ďalej len „Veolia“) v celkovej výške 1 862 811,82 EUR (ďalej „Pohľadávka 1 862 811,82 EUR“). Predmetom schválenia je bezodplatné postúpenie jednotlivých častí Pohľadávky 1 862 811,82 EUR v súhrnnej sume 889 568,12 EUR na postupníkov, ktorými sú školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti KSK (ďalej „školy“) uvedené v Prílohe 1 návrhu na uznesenie. Predmetom schválenia je ďalej bezodplatné postúpenie časti Pohľadávky 1 862 811,82 EUR v ostávajúcej sume 973 243,70 EUR na ďalšie školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti KSK, ktoré o to požiadajú.

Právnym titulom Pohľadávky 1 862 811,82 EUR je nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením povinnosti spoločnosti Veolia dosiahnuť garantovanú úsporu 19% pre jednotlivé školy v rokoch 2018, 2019, 2022 a 2023 podľa spornej¹ Rámcovej zmluvy o energetických službách a o prevádzke a údržbe energetických zariadení zo dňa 28. 04. 2012 v znení jej dodatku č. 1 (ďalej „Rámcová zmluva“). Nedosiahnutie garantovanej úspory bolo potvrdené znaleckým posudkom č. 2/2024 znalca Ing. Petra Hal'ka, PhD., MBA z odboru energetika, odvetvie tepelná energetika, vykurovanie a vykurovacie zariadenia zo dňa 08. 01. 2025 (ďalej len „Znalecký posudok 2/2024“). V dôsledku tohto porušenia povinnosti školy odobrali v týchto rokoch vyššie objemy energií, za ktoré školy zaplatili v súhrne viac o 1 862 811,82 EUR s DPH. Ku škode na strane KSK došlo tým, že zabezpečilo dodatočné finančné prostriedky jednotlivým školám na úhradu objemov energií, ktoré by inak školy neboli povinné spoločnosti Veolia zaplatiť, ak by si spoločnosť Veolia splnila svoj zmluvný záväzok dosiahnuť garantovanú úsporu 19% v uvedených rokoch; ide o sumu, o ktorú sa zmenšil majetok KSK v priamej príčinnej súvislosti s porušením záväzku spoločnosti Veolia dosiahnuť úsporu 19%. Vyčíslenie jednotlivých súm postupovanej Pohľadávky 1 862 811,82 EUR na jednotlivých postupníkov (školy) sú uvedené v Prílohe 1 návrhu na uznesenie.

Účelom postúpenia Pohľadávky 1 862 811,82 EUR je vykonanie jednostranného zápočtu postupníkov – škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti KSK oproti pohľadávkam z vyúčtovaní služieb poskytnutých spoločnosťou Veolia podľa individuálnej zmluvy o energetických službách (ďalej „individuálna zmluva“).

Predmetom tohto materiálu je tiež schválenie postúpenia pohľadávky KSK na náhradu škody voči spoločnosti Veolia v celkovej výške 2 433 986,54 EUR v správe jednotlivých škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti KSK (ďalej „Pohľadávka 2 433 986,54 EUR“). Aj pri tejto Pohľadáвке 2 433 986,54 EUR pôjde o bezodplatné postúpenie jej jednotlivých častí na postupníkov, ktorými sú školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti KSK.

¹ O platnosti Rámcovej zmluvy a na jej základe uzatvorených individuálnych zmlúv je vedený súdny spor na Mestskom súde Bratislava IV, sp. zn. B5-10C/22/2020

Právnym titulom Pohl'advky 2 433 986,54 EUR je nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením povinnosti spoločnosti Veolia vyplývajúcej z Rámcovej zmluvy a na jej základe uzatvorenej individuálnej zmluvy o energetických službách. Veolia sa v Rámcovej zmluve zaviazala zabezpečiť služby (i) na dosiahnutie efektívnosti a hospodárnosti pri používaní tepelnej energie a (ii) na dosiahnutie hmotného prospechu a výhody pre školy (ďalej aj „Energetické služby“). Odmena za poskytnuté služby bola dohodnutá ako celková ročná odmena, ktorú však mali platiť jednotlivé školy, a to na základe vyššie uvedenej individuálnej zmluvy. Vzorec na vyúčtovanie celkovej ročnej odmeny bol upravený v bode 10.1.18 Prílohy 1a Rámcovej zmluvy. Jedným z komponentov na výpočet celkovej ročnej odmeny bol parameter dennostupňov „DST“ referenčného roku 2009 ako aj parameter koeficient využitia priestorov „kV“. Predmetné parametre boli zmluvne dojednané a nemohli byť menené bez súhlasu KSK. Zo strany spoločnosti Veolia došlo k svojvoľnej zmene zmluvného parametra dennostupňov (DST) pre referenčný rok 2009 smerom nadol a pri niektorých školách aj k svojvoľnej zmene parametra „kV“. Poniženie hodnoty dennostupňov (DST) referenčného roku 2009 a zmena parametra „kV“ umožnili Veolii vyúčtovať zvýšenú odmenu, na ktorú inak nemala nárok. Rozdiel vo vyúčtovaní odmeny v rokoch 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 a 2023 predstavoval celkovo sumu 2 433 986,53 EUR s DPH a bol potvrdený Znaleckým posudkom č. 2/2024. Vyčíslenie jednotlivých súm (častí) postupovanej Pohl'advky 2 433 986,54 EUR na jednotlivých postupníkoch (školy) sú uvedené v Prílohe 2 návrhu na uznesenie.

Účelom postúpenia Pohl'advky 2 433 986,54 EUR je vykonanie jednostranného zápočtu postupníkov oproti pohl'advkam z vyúčtovaní služieb poskytnutých spoločnosťou Veolia podľa individuálnych zmlúv alebo jej ďalšie bezodplatné postúpenie na ďalšie školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti KSK, voči ktorým má spoločnosť Veolia pohl'advky z vyúčtovaní podľa individuálnych zmlúv, a to za účelom jednostranného zápočtu týchto pohl'advok z vyúčtovaní.

Na základe vyššie uvedeného je Zastupiteľstvu KSK predkladaný návrh uznesenia na schválenie nakladania s uvedenými majetkovými právami, ktorý pozostáva z dvoch častí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v potrebe postúpenia Pohl'advky 1 862 811,82 EUR a Pohl'advky 2 433 986,54 EUR na školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti za účelom umožnenia vykonania jednostranného zápočtu na strane škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti KSK oproti pohl'advkam z vyúčtovaní služieb poskytnutých spoločnosťou Veolia podľa individuálnej zmluvy o energetických službách, ktoré súvisia s výkonom správy týchto škôl s tepelnými hospodárstvami ako so zvereným majetkom KSK.

Košice 11. 04. 2025